



RETAIL
DEVELOPMENT
GROUP

ИНВЕСТИЦИИ В КОММЕРЧЕСКУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ С ОКУПАЕМОСТЬЮ 6 ЛЕТ

На себя мы берем полный цикл
реализации инвестиционного проекта

Более подробная информация о компании | www.R-D.group

Вашему вниманию
предлагается инвестиционный
проект с гарантировано
высокой доходностью.
В качестве объекта инвестиций
рассматривается коммерческая
недвижимость в городе
Люберцы, одном из самых
динамично развивающихся
рынков Московской области.

Мы сделали работу за ВАС:
мы выбрали участок,
обладающий хорошим
торговым потенциалом, мы
сформировали пакет исходно-
разрешительных документов,
мы нашли надежных
арендаторов, и мы готовы
построить и сдать его по
хорошей ставке для ВАС.

ОСНОВНЫЕ ЦИФРЫ ПРОЕКТА

740 м2

Мы выбрали
формат, который
легко сдать в
аренду и в связи с
небольшой
площадью, в
случае
необходимости
быстро его продать

10 млн

Рублей со второго
года, Вы будете
получать чистыми, с
учетом налогов и
всех совокупных
издержек, и в
течении следующих
лет эта цифра
будет расти

109 млн

Именно столько, Вы
заработаете за 6
лет, инвестировав
всего 65 млн. рублей
сегодня. Это ровно в
два раза больше,
чем доход
от уже построенных
объектов

НАШИ ПРИНЦИПЫ В РАБОТЕ



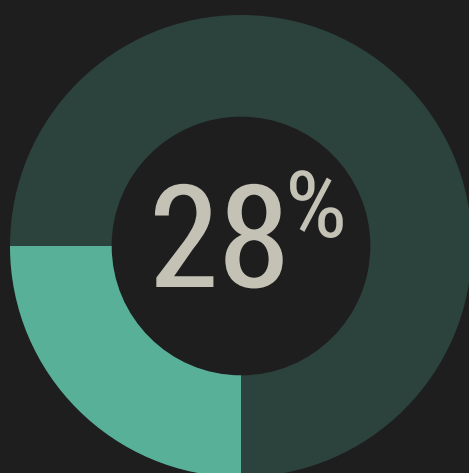
Мы не строим
воздушных замков, и
ценим прозрачность



Мы глубоко изучаем
проект, перед тем, как в
него войти



Мы уже вложили в этот
проект более 20 млн.
руб и понимаем как их
приумножить



годовых, именно столько
составляет доходность в
предлагаемый нами
объект недвижимости